

प्रेषक,

सहायक अभियन्ता,
ग्रामीण अभियन्त्रण विभाग,
प्रखण्ड-बिजनौर।

सेवामें,

प्रबन्धक,

ग्रेट इंडियन एकेडमी, स्टेशन रोड, झालू जिला बिजनौर

सन्दर्भ:-

मुख्य विकास अधिकारी, बिजनौर के पत्र दिनांक 01.06.2026 एन0बी0सी0-20

पत्रांक 15

/ग्रा0अ0वि0/अनापत्ति प्रमाण-पत्र/2025-26

दिनांक 04/06/26

विषय:-

ग्रेट इंडियन एकेडमी, स्टेशन रोड, झालू जिला बिजनौर के भवन के लिए नेशनल बिल्डिंग कोड अनापत्ति प्रमाण-पत्र के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषयक सन्दर्भित पत्र के क्रम में, सहायक अभियन्ता द्वारा दिनांक 09.06.2026 को, ग्रेट इंडियन एकेडमी स्टेशन रोड झालू, जिला-बिजनौर के विषयगत भवन का स्थलीय निरीक्षण किया गया। स्थलीय निरीक्षण के समय वर्तमान में भवन (G+1) स्तर तक निर्मित है। प्रस्तुत भवन मानचित्र के अनुसार भूतल पर कवर्ड क्षेत्रफल 1160.00 (वर्ग मीटर) व प्रथम तल का कवर्ड क्षेत्रफल 667.52 (वर्ग मीटर) है।

प्रथम दृष्टया भवन के सभी कक्षा-कक्षों की दीवार व छतों में पूर्ण मजबूती प्रतीत होती है और भवन में धूप व ठण्ड के बचाव की पर्याप्त व्यवस्था की गयी है। भवन में बने सभी लगभग कक्षा-कक्ष हवादार एवं रोशनीयुक्त है।

1. Annexure-'B'- Form for first application to develop, erect, re-erect or to make alteration in any place in a building-Duly signed by President of a/m Trust and Civil Engineer Certificate No-Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792

2. Annexure-'C'- Form for Certificate for structural design sufficiency - Duly signed by President of a/m Trust and Structural Engineer Certificate No - Er. MOHD. REHAN, Registered Valuer-14/7335

3. Annexure-'D'- Form for Supervision - Duly signed by President of a/m Trust and Structural Engineer Certificate No Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792

4. Annexure-'G'- Form for certificate for execution of work as per structural safety requirements Duly signed by President of a/m Trust and Structural Engineer Certificate No.- Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792

5. Annexure-'H'- Form For completion certificate - Duly signed by President of a/m Trust and Structural Engineer Certificate No- Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792

Annexure-'C' & Annexure-'D' के द्वारा प्रमाणित किया गया है कि उक्त भवन नेशनल बिल्डिंग कोड-2005 के मानक के अनुसार निर्माण कराया गया है। प्रथम दृष्टया विषयगत भवन का निर्माण एन0बी0सी0-2005 के अनुसार प्रतीत होता है। अगर भविष्य में विस्तृत जांच उपरान्त विषयगत भवन का निर्माण एन0बी0सी0-2005 के अनुसार विशिष्टियों से भिन्न पाया जाता है तो उपरोक्त में ग्रामीण अभियन्त्रण विभाग प्रखण्ड-बिजनौर की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी। अतः जोन-4 में होने के कारण उक्त भवन की तकनीकी जांच समय-समय पर होनी अनिवार्य है उक्त निर्माण कार्य व उपलब्ध मानचित्र में भिन्ना की स्थिति में निर्गत अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः ही निरस्त समझा जायेगा।

अतः उपरोक्त शर्तों एवं दिये गये प्रमाण पत्रों के आधार पर नेशनल बिल्डिंग कोड के सुस्था सम्बन्धी अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है।

(डालचन्द सिंह)
सहायक अभियन्ता
ग्रामीण अभियन्त्रण विभाग
प्रखण्ड-बिजनौर

पत्रांक एवं दिनांक उपरोक्तानुसार।

प्रतिलिपि:- मुख्य विकास अधिकारी महोदय, बिजनौर की सेवा में सूचनार्थ प्रेषित।

सहायक अभियन्ता
ग्रामीण अभियन्त्रण विभाग
प्रखण्ड-बिजनौर।

No. **15** **-::BUILDING SAFETY CERTIFICATE::-**
/EE/RED/NBC/2026-27

Dated: **09/06/20**

Certified that the existing building, "Great Indian Academy At Railway Station Road Jhalu Distt-Bijnor" is having block(s)/Floor(s) as per details below:

Detail of Block(s) in school	Block (1)	Block (2)	Block (3)	Block (4)	Block (5)	Block (6)
No. of Floor(s) in the Block	G+1	X	X	X	X	X

The building is owned/occupied by "Great Indian Academy At Railway Station Road Jhalu Distt-Bijnor" have complied with the Building safety requirements in accordance with National Building code Rules, and verified by the officers concerned of Assistant Engineer, Rural Engineering Department, Bijnor on 09-06-2026 in the presence of Manager Shri Gaurav Dawra and that the building/premises is fit for occupancy for running school with effect from 09-06-2026 for a period of 03 years in accordance with rule and subject to compliance of the specific conditions as appended:-

1. Building is in earthquake Zone-4, so it should be regularly maintained by under mentioned trust Department will not be responsible for any adverse situation in future.
2. Annexure-'C'-From for certificate for structural design sufficiency - Duly signed by Civil Engineer of a/m Trust. Certificate No- Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792
3. Annexure-'D'-From for supervision-Duly signed by Civil Engineer of a/m Trust. Certificate No- Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792
4. Annexure-'G'-From for certificate for execution of work as per structural safety requirements Duly signed by Civil Engineer of a/m Trust. Certificate No Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792
5. Annexure-'H'-From for completion certificate - Duly signed by Civil Engineer of a/m Trust. Certificate No- Er. Nitin Chaudhary-AMIE-3103792
- 6 In future, if building construction found any discrepancy from specification of NBC-2005, the Rural Engineering Department will not be responsible for that.

So in view of Above, Aforesaid certificate Issued on 09-06-2026 at Vikas Bawan, Bijnor by Dalchand Singh, Assistant Engineer, Rural Engineering Department Division-Bijnor.

*Strike out whichever is not applicable. In case of block is more than six use separate sheet for detail.


Dalchand Singh
Assistant Engineer
Rural Engineering Department
Division-Bijnor.